

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 278/2021-CV-NVL-CT Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 7 năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU RA THỊ TRƯỜNG QUỐC TẾ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

I. GIỚI THIỆU VỀ DOANH NGHIỆP PHÁT HÀNH

- Tên doanh nghiệp phát hành (đầy đủ): CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA (“Doanh Nghiệp Phát Hành”)
- Địa chỉ trụ sở chính: 313B – 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành Phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Điện thoại: 028.39153666 Fax: Website: www.novaland.com.vn
- Vốn điều lệ: 14.676.535.850.000 đồng
- Mã cổ phiếu (nếu có): NVL
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam
Số hiệu tài khoản: 040-31-37-002079-4
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0301444753 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 18 tháng 09 năm 1992, cấp thay đổi lần thứ 60 ngày 7 tháng 7 năm 2021.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê. Mã ngành: 6810
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: đầu tư và xây dựng các dự án bất động sản nhà ở và du lịch nghỉ dưỡng.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không áp dụng

II. TRÁI PHIẾU DỰ KIẾN CHÀO BÁN

- Tên trái phiếu: Trái Phiếu Chuyển Đổi Quốc Tế của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
- Loại trái phiếu: Trái phiếu chuyển đổi quốc tế, không kèm chứng quyền, không có tài sản đảm bảo và không hạn chế chuyển nhượng.
- Số lượng trái phiếu đăng ký chào bán: 1.500 trái phiếu



4. Mệnh giá trái phiếu: 200.000 USD/trái phiếu
5. Giá bán: 200.000 USD/trái phiếu
6. Thời hạn trái phiếu: 5 (năm) năm kể từ ngày 16/7/2021 (thời điểm phát hành)
7. Lãi suất: 5,25%/năm
8. Kỳ trả lãi: thanh toán 6 tháng/lần
9. Thị trường phát hành: thị trường quốc tế trừ thị trường Mỹ (chỉ được phép trong một số trường hợp ngoại lệ), Nhật, Trung Quốc, Cayman Islands, Việt Nam và các thị trường khác theo quy định phát hành trái phiếu quốc tế.
10. Mục đích phát hành:
 - Bổ sung nguồn vốn cho hoạt động đầu tư, hoạt động kinh doanh và các hoạt động khác của Doanh Nghiệp Phát Hành và các công ty thành viên phù hợp với quy định pháp luật;
 - Bổ sung nguồn vốn cho hoạt động đầu tư, hoạt động kinh doanh và các hoạt động khác của Doanh Nghiệp Phát Hành (bao gồm việc thanh toán các khoản chi phí cho các bên có liên quan đến đợt phát hành trái phiếu này.
11. Ngày kết thúc việc thu tiền mua cổ phiếu: Không áp dụng
12. Ngày giao dịch đầu tiên: 16/7/2021

III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN TRÁI PHIẾU

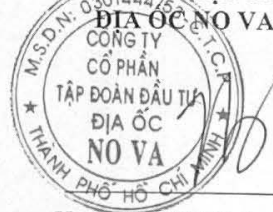
1. Số trái phiếu đã phân phối: 1.500 Trái phiếu
2. Giá phát hành: 100% giá trị Trái Phiếu phát hành

IV. TÀI LIỆU GỬI KÈM (nếu có)

Không có.



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ



Họ và tên: Bùi Xuân Huy *BXH*

Chức vụ: Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện
theo pháp luật